

Sternenplatz Worb Neubau

Im Zentrum von Worb, auf dem ehemaligen Areal der Metzgerei Liechti steht heute eine verkehrsfreie Überbauung mit drei Mehrfamilienhäusern sowie Flächen für Dienstleistungen und Verkauf. Auf private Anfrage hin dürfen wir die ersten drei Bauten auf dem Areal zwischen 2015 und 2019 planen und umsetzen.



Die verkehrsfreie Überbauung am Sternenplatz in Worb umfasst drei Gebäude mit insgesamt vierundzwanzig barrierefreien Eigentumswohnungen, eine Arztpraxis sowie eine Apotheke. Während wir mit dem grössten Gebäude die Lücke zur Bernstrasse schliessen, profitieren die Bewohnerinnen und Bewohner der zwei kleineren Bauten dank dreiseitiger Orientierung von guter Besonnung und abwechslungsreichen Ausblicken. Die Bepflanzung um die Gebäude schafft grüne Inseln.

Mit einem Zusammenspiel von eingezogenen Balkonen in den Ecken sowie einspringenden Hauszugängen und Eckfenstern brechen wir das Gebäudevolumen auf. Demgegenüber sind die Hauptbalkone der beiden kleineren Gebäuden aus dem Volumen herausgestülpt, um die Beziehung zwischen Innen- und Aussenraum zu verstärken.

Die verputzten, in hellem Ockerton gestrichenen Fassaden haben wir durch bronzefarbene, mit Zargen eingefassten Fenstern gegliedert und farblich kontrastiert. Die in Faserbeton ausgeführten Gebäudesockel, Brüstungs- und Dachabschlüsse sowie die weiss hervorgehobenen Gebäudeeinschnitte runden die zurückhaltende architektonische Sprache ab. Sämtliche Wohnungen sind grosszügig gestaltet, räumlich klar gegliedert und weisen einen hohen Ausbaustandard auf. Offene Wohn-, Ess- und Küchenbereiche stehen den rückwärtig angelegten, kleinräumigen Zimmerbereichen gegenüber.

Auftraggeber Contractbau GmbH	Kostenplanung exact Kostenplanung AG	Bauphysiker MBJ Bauphysik + Akustik AG	Ausführung 2015–2019
Referenzperson Jürg Schulthess	Bauingenieur FLM Bauingenieure und Planer	Lüftungsplanung Solvair GmbH	Baukosten CHF 20 Mio
Architekt ANS Architekten und Planer SIA AG	Bauleitung ANS Architekten und Planer SIA AG	HS binggeli-wbm AG	SIA-Phasen 31–53
	Landschaftsarchitekt extra Landschaftsarchitekten AG		