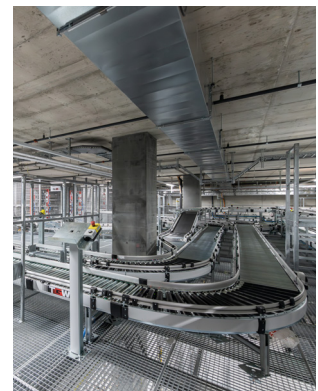


Bell OPERA Planung & Realisierung

Die Bell Schweiz AG verlegt grosse Teile der Fleischproduktion von Basel nach Oensingen. Dafür wird ein neues Produktionswerk gebaut. Wir sind für die Erarbeitung des Bauprojekts inklusive Baueingabe zuständig sowie für die Ausführungsplanung und Realisierung.



Auf der 65 000m² umfassenden Parzelle entsteht ein hochmodernes Slicer-Zentrum und eine Logistikplattform. Mit dem Vorhaben sollen neue Synergien geschaffen, die Effizienz sowie auch die Qualität der Produkte gesteigert werden. Ein Schlüsselement des Projektes ist die Zentralisierung des Warenlagers inklusive Kühlhaus, Kommissionierung und Preisauszeichnung. Diese Massnahme ermöglicht die Bündelung der Warenflüsse und die Distribution aus Oensingen in die gesamte Schweiz, wodurch die Lieferzeiten in alle Coop Filialen erheblich verkürzt werden können. Wir haben den Neubau nach höchsten Standards konzipiert und das Gebäude zeichnet sich durch seine Massivbauweise aus. Die Fassade besteht aus modernen Metallpaneelen und der Stahlbau in den obersten Geschossen ermöglicht künftige Erweiterungen. Eine PV-Anlage auf dem Dach sorgt für Nachhaltigkeit und Energieeffizienz.

Ein weiterer Meilenstein dieses Projektes ist die Errichtung einer zentralen Leergebindereinigung und Pufferung für Gebinde und Rollbehälter, welche die gesamte Logistik optimiert. Die einwandfreie Einhaltung der Kühlkette von der Produktion bis zum Verkauf stellt sicher, dass die Produkte von Bell immer frisch bei der Kundschaft ankommen.

Auftraggeber
Bell Schweiz AG

Bauleitung
ANS Architekten und Planer SIA AG

Sanitäringenieur
Probst + Wieland AG

Zeitraum
2018–2026

Referenzperson
Clemens Zehnder

Bauingenieur
BSB + Partner
Ingenieure und Planer AG

Kälteplaner
SSP Kälteplaner AG

Gesamtbaukosten
CHF 440 Mio

Generalplaner
ANS Architekten und Planer SIA AG

Elektroingenieur
SSE Engineering AG

Brandschutzplaner
Wächli Architekten Partner AG

Honorar Generalplanerteam
CHF 33 Mio

Architekt
ANS Architekten und Planer SIA AG

HLK-Ingenieur
Kalt + Halbeisen Ingenieurbüro AG

Sicherheits-/Türplaner
e-tool ag

SIA-Phasen
32–53

Kostenplaner
exact Kostenplanung AG

Bauphysik
MBJ Bauphysik + Akustik AG