

## Verwaltungszentrum Neumatt Burgdorf Neubau

Planung, Bau, Finanzierung und Betrieb eines Verwaltungszentrums (ca. 400 Arbeitsplätze), eines regionalen Werkhofes sowie eines Regionalgefängnisses mit 110 Haftplätzen – so lautet die Aufgabenstellung, die es zu erfüllen gibt.



Dieses Vorhaben wird als erstes PPP-Projekt (Public-Private-Partnership) der Schweiz in dieser Größenordnung angegangen und realisiert. Die ANS Architekten und Planer SIA AG treten als federführende Architekten im Auftrag des Totalunternehmers ARGE TU PPP Burgdorf c/o Marti Generalunternehmung AG in Bern auf. Frick Krüger Nusser Plan2 GmbH Architekten aus München sind als Subplaner für den Gefängnisteil verantwortlich.

Nebst den sehr engen Terminen und stringenten Kostenvorgaben müssen die Anforderungen des Kantons Bern an die konsequente Systemtrennung ebenso erfüllt werden wie die Anforderungen an das Label Minergie-P ECO für jeden einzelnen Baukörper.

Auftraggeber  
Amt für Grundstücke und Gebäude  
des Kantons Bern

Referenzperson  
Thomas Wilhelm

Architekten  
ANS Architekten und Planer SIA AG  
Frick Krüger Nusser Plan2 GmbH

Bauingenieur  
smt ag ingenieure + planer

Elektroingenieur  
SSE Engineering AG

HLKKS-Ingenieur  
eicher + pauli ag

Bauphysik  
MBJ Bauphysik + Akustik AG

Brandschutz  
BDS Security Design AG

Gebäudeautomation  
eproplan ag

Landschaftsarchitekt  
Moeri & Partner AG

Zeitraum  
2007-2012

Baukosten  
CHF 120 Mio