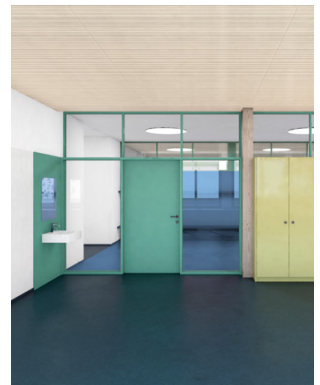
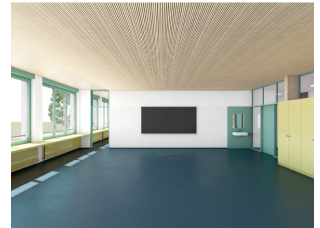


Schulhaus Heimberg Neubau

Der dreigeschossige Neubau erweitert die bestehende Schulanlage in der unteren Au. Er bildet mit dem bestehenden Oberstufenschulhaus und der Aula einen zusammenhängenden Aussenraum. Auf der Ostseite des kompakten Schulhausgebäudes liegt die offene, dreigeschossige Pausenhalle. Eine elegante, geschwungene Aussentreppe erschliesst die einzelnen Geschosse.



Im Erdgeschoss befinden sich vier Kindergärten mit Gruppenraum, Lehrerbereich und Materialraum. Auf den beiden Längsseiten befindet sich der vom Schulbetrieb abgetrennte Spiel- und Aufenthaltsbereich. In den Obergeschossen folgen sechs Klassenräume der Primarstufe. Jeder Klassenraum verfügt über einen direkt anschliessenden Gruppenraum. Zwischen zwei Klassenräumen befindet sich zudem jeweils ein Halbklassenraum. Die Erschliessung aller Haupt- und Nebenräume erfolgt über einen zentralen Raum, an welchen die Sanitär- und Materialräume direkt angeschlossen sind. Die Raumkonzeption ermöglicht eine hohe Flexibilität in Bezug auf die Nutzung der Haupträume, wodurch auf veränderte Bedürfnisse und künftige Unterrichtsformen optimal reagiert werden kann.

Das kompakte Untergeschoss mit Lager-, Hauswart- und Technikräumen sowie die Tragkonstruktion des Neubaus werden in Beton gebaut. Die Tragstruktur ist auf Stützen entlang der Fassade und entlang der inneren Erschliessung sowie die tragenden Kerne der Nebenräume reduziert. Die Trennwände zwischen den Klassen- und Gruppenräumen sind nichttragend ausgeführt. Die Fassade wird in Holz gebaut und zu einem grossen Teil vorfabriziert. Die Heizung des Neubaus erfolgt über den bestehenden Fernwärmeanschluss. Die Primärenergieanforderungen entsprechen einem Gebäude nach Minergiestandard. Auf dem extensiv begrünten Dach wird eine PV-Anlage realisiert.

Auftraggeber
Einwohnergemeinde Heimberg

Kostenplaner
exact Kostenplanung AG

Bauphysik
Weber Energie und Bauphysik AG

Zeitraum
2025-2026

Referenzperson
Thomas Peter

Bauingenieur
smt ag ingenieure + planer

Landschaftsarchitekt
extra Landschaftsarchitekten AG

Gesamtbaukosten
CHF 10 Mio

Architekt / Gestalterische Leitung
ANS Architekten AG
Atelier NU

Elektroingenieur
SSE Engineering AG

Ausführung
Herzog Bau und Holzbau AG

SIA-Phasen
31-33
52 Gestalterische Leitung

HLS-Ingenieur
H+K Planungs AG